

| PRZEDMIAR<br>UTWORZENIE DZIENNEGO DOMU POBYTU w Ozimku |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |           |                    |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|--------------------|
| L.p.                                                   | opis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | obmiar | jednostki | wartość netto [zł] |
| 1.                                                     | <b>PRACE PROJEKTOWE</b><br>Pełna dokumentacja projektowa potrzebna do zrealizowania i oddania inwestycji do użytkowania.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1,00   | kpl.      |                    |
| 2.                                                     | <b>PRACE BUDOWLANE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |                    |
| 2.1                                                    | <b>Roboty rozbiórkowe, zewnętrzne</b><br>Roboty budowlane                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |           |                    |
| 2.1.1                                                  | Rozbiórka istniejących płyt chodnikowych w patio i strefie wejściowej.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1,00   | kpl.      |                    |
| 2.1.2                                                  | Roboty ziemne, prace przygotowawcze pod projektowany przedsionek p-poż.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,00   | kpl.      |                    |
| 2.2                                                    | <b>Roboty rozbiórkowe wewnętrzne w lokalu</b><br>Roboty budowlane                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |           |                    |
| 2.2.1                                                  | Rozbiórka istniejących warstw posadzek.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,00   | kpl.      |                    |
| 2.2.2                                                  | Wykonanie otworów drzwiowych w ścianach istniejących wg załącznika graficznego.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1,00   | kpl.      |                    |
| 2.2.3                                                  | Rozbiórka ścian z gazobetonu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1,00   | kpl.      |                    |
| 2.3                                                    | <b>Roboty konstrukcyjne - wzmocnienia</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |           |                    |
| 2.3.1                                                  | Roboty konstrukcyjne, stalowe zadaszenie przesionka przeciwpożarowego.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1,00   | kpl.      |                    |
| 2.3.2                                                  | Wykonanie izolacji dachu - wełna natryskowa.<br>Ochrona p-poż, izolacja ogniochronna konstrukcji za pomocą farby pęczniejącej o odporności ogniowej wg. ekspertyzy p-poż.                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1,00   | kpl.      |                    |
| 2.3.3                                                  | Izolacja termiczna i akustyczna w systemie suchej zabudowy gips-karton i wełny min. dla ścian izolacyjnych akustycznych min 60db, izolacja termiczna zgodna z WT.                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1,00   | kpl.      |                    |
| 2.4                                                    | <b>Mury</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |           |                    |
| 2.4.1                                                  | Prace murowe.<br>Budowa nowych ścian z bloczków silikatowych. wg załącznika graficznego.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1,00   | m2        |                    |
| 2.5                                                    | <b>Posadzki</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |           |                    |
| 2.5.1                                                  | Wykonanie nowych warstw posadzki w celu termomodernizacji przegrody.<br>Warstwy posadzki:<br>- posadzka cement.<br>- izolacja P/W, np: folia polietylenowa 0,3mm<br>- izolacja termiczna - wg proj arch:<br>- posadzka konstrukcyjna, zbrojona.<br>- warstwa piasku zagęszczonego.<br>Dokładny zakres prac wymaganych do wykonania termomodernizacji przegrody może zostać oszacowany po wykonaniu miejscowych rozbiórek istniejących warstw. | 317,00 | m2        |                    |
| 2.6                                                    | <b>Stolarka</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |           |                    |
| 2.6.1                                                  | Okna PCV trzyszybowe. Wymiary 200x220                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 8,00   | szt.      |                    |
| 2.6.2                                                  | Okna PCV trzyszybowe.Wymiary 200x200                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2,00   | szt       |                    |
| 2.6.3                                                  | Okna PCV trzyszybowe.Wymiary 100x280                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1,00   | szt       |                    |
| 2.6.4                                                  | Drzwi aluminiowe p-poż., EI60, przeszklone.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1,00   | szt.      |                    |
| 2.6.5                                                  | Drzwi aluminiowe wejściowe, przeszklone.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1,00   | szt.      |                    |
| 2.7                                                    | <b>Wykończenie</b><br>Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |           |                    |
| 2.7.1                                                  | <b>Prace wykończeniowe.</b><br>Wykończenie podłóg, ścian sufitów.<br>Wykończenie podłóg: wykładzina pvc homogeniczna o grubości min. 2,0 mm, Sufity podwieszne: systemowe kasetonowe.<br>Wykończenie ścian w pom. mokrych (wykładzina pvc 1mm, Malowanie ścian farbą emulsyjną, zmywalną o podwyższonej odporności na zabrudzenia                                                                                                             | 311,00 | m2        |                    |
| 2.7.2                                                  | Montaż wewnętrznej stolarki drzwiowej.<br>Stolarka przeznaczona dla osób niepełnosprawnych, do użytku publicznego.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12,00  | szt.      |                    |
| 2.8                                                    | <b>Elewacja</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |           |                    |
| 2.8.1                                                  | Elewacja lekko mokra - naprawa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1,00   | kpl.      |                    |
| 2.9                                                    | <b>Opaska</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |           |                    |
| 2.9.1                                                  | Opaska                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1,00   | kpl.      |                    |
| 2.10                                                   | <b>Roboty budowlane - instalacje elektryczne.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |           |                    |

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |      |  |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|--|
| 2.10.1  | Rozbiórki i demontaże.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.2  | Uporządkowanie oprzewodowania obcego.                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.3  | Zasilanie instalacji elektrycznej w DDP (WLZ).                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.4  | Przeciwpożarowy wyłącznik prądu PWP dla DDP.                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.5  | Tablica rozdzielcza.                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.6  | Oświetlenie podstawowe.                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.7  | Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.8  | Oświetlenie zewnętrzne na elewacji budynku.                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.9  | Gniazda wtyczkowe 230V.                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.10 | Gniazda DATA do zasilania 230VAC routerów WiFi.                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.11 | Instalacja do zasilania urządzeń technologicznych                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.12 | Instalacja do zasilania urządzeń wg cz. sanitarnej                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.13 | Uziemione połączenia wyrównawcze.                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.14 | Ochrona przeciwprzepięciowa.                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.15 | Instalacja odgromowa.                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.16 | Instalacja sygnalizacji pożarowej (SAP)                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.17 | Sygnalizacja przyzywowa (przywoławcza).                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.18 | System sygnalizacji włamania (SSW).                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.19 | Instalacja internetowa WiFi.                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.20 | Zewnętrzna kanalizacja techniczna.                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.21 | Główne ciągi kablowe.                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.22 | Przepusty ognioszczelne.                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1,00 | kpl. |  |
| 2.10.23 | Robocizna                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1,00 | kpl. |  |
| 2.11    | Roboty budowlane - instalacje sanitarne                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |      |  |
| 2.11.1  | Instalacja wody zimnej i ciepłej                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1,00 | kpl. |  |
| 2.11.2  | Instalacja kanalizacji sanitarnej                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1,00 | kpl. |  |
| 2.11.3  | Instalacja centralnego ogrzewania                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1,00 | kpl. |  |
| 2.11.4  | Instalacja wentylacji                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1,00 | kpl. |  |
| 2.11.5  | Instalacja hydrantowa                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1,00 | kpl. |  |
| 2.11.6  | Instalacja klimatyzacji                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1,00 | kpl. |  |
| 2.11.7  | Demontaże                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1,00 | kpl. |  |
| 3       | ADAPTACJA PATIO I STREFY WEJŚCIOWEJ<br>Roboty w zakresie różnych nawierzchni                                                                                                                                                                                                                                        |      |      |  |
| 3.1     | Wykonanie klombu i rewitalizacja terenów zielonych.                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1,00 | kpl. |  |
| 3.2     | Wykonanie nawierzchni z płytek betonowych antypoślizgowych w patio.<br>Wykonanie nawierzchni z płyt betonowych w strefie wejściowej.<br>Połączenie projektowanych ciągów pieszych z istniejącą komunikacją.<br>Wyciężenie barier architektonicznych w celu umożliwienia dojścia osoby niepełnosprawnej do parkingu. | 1,00 | kpl. |  |
| 4       | WYPOSAŻENIE DZIENNEGO DOMU POBYTU                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |      |  |
| 4.1     | Wyposażenie gospodarcze, w tym tablica informacyjno-promocyjna                                                                                                                                                                                                                                                      |      |      |  |
| 4.1.1   | Zewnętrzny kosz na śmieci                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2,00 | szt. |  |
| 4.1.2   | Promocja projektu- zakup stalowo-cynkowej tablicy informacyjno- promocyjnej o wym. 240/120cm                                                                                                                                                                                                                        | 1,00 | szt. |  |
| 4.1.3   | Wyposażenie gospodarcze (wewnątrz obiektu)                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1,00 | kpl. |  |
| 4.2     | AGD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1,00 | kpl. |  |
| 4.3     | Meble                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |      |  |
| 4.3.1   | Meble ogrodowe (wyposażenie patio: ławki ogrodowe, stoliki ogrodowe, fotele ogrodowe, żagiel, stoły cateringowe, krzesła składane, stojak na krzesła)                                                                                                                                                               | 1,00 | kpl. |  |
| 4.3.2   | Meble (wewnątrz obiektu)                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1,00 | kpl. |  |
| 4.4     | Pomoce/ materiały                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |      |  |
| 4.4.1   | Pojemnik na wodę deszczową i kijki (elementy wyposażenia patio)                                                                                                                                                                                                                                                     | 1,00 | kpl. |  |
| 4.4.2   | Pomoce i materiały (wewnątrz obiektu)                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1,00 | kpl. |  |
| 4.5     | Sprzęt fizjoterapeutyczny                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1,00 | kpl. |  |
| 4.6     | Sprzęt multimedialny/ IT/ elektronika                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1,00 | kpl. |  |
| 5       | DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |      |  |
| 5.1     | Prace budowlane związane z poprawą dostępności dla osób z niepełnosprawnościami w istniejącym budynku                                                                                                                                                                                                               |      |      |  |

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |      |  |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|--|
| 5.1.1                                           | Dostosowanie komunikacji dla osób z niepełnosprawnościami, 2 x pochylnie dla niepełnosprawnych, oznakowania, miejsce postojowe dla osoby niepełnosprawnej, uchwyty, systemy ułatwiające samodzielne funkcjonowanie, 3 toalety dla niepełnosprawnych (biały montaż przystosowany do osób niepełnosprawnych ujęty w pkt 5.1.2), 2 plany tyflograficzne-ogólny plan budynku z zaznaczeniem punktu „tu jesteś”, oraz dodatkowo plan budynku z informacjami w alfabecie Braille’a, 15 tabliczek (banerów) inf. zlokalizowanych w charakterystycznych miejscach budynku, wizualne i dotyk (lub dźwięk) inf. kierunkowe z inf. w alfabecie Braille’a | 1,00 | kpl. |  |
| 5.1.2                                           | Biały montaż                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1,00 | kpl. |  |
| 5.2                                             | Elementy wyposażenia ułatwiające dostępność wszystkich pomieszczeń dla osób niepełnosprawnych.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |      |  |
| 5.2.1                                           | Walizkowa pętla indukcyjna                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1,00 | kpl. |  |
| RAZEM                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |      |  |
| Wartość brutto zadań zawartych w PFU [ VAT 23%] |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |      |  |